

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 387 m², pow. działki: 500 m²,
SZCZECIN, OSÓW

Cena **3 110 000** zł



Na sprzedaż duży dom wolnostojący na Osowie na osiedlu domów jednorodzinnych, w otoczeniu zieleni, położony nad doliną ze strumieniem. Budynek 2-piętrowy składa się z 8 pokoi, 1 kuchni, 4 łazienek i wc. W przyziemiu kawalerka z osobnym wejściem o pow. oko 40 m², a w podpiwniczeniu garaż na dwa samochody i pomieszczenia gospodarcze. Na poddaszu z lukarnami dodatkowe 103 m² do adaptacji. Okna PCV, piec dwufunkcyjny vaillant. W domu znajduje się instalacja alarmowa, dachówka bitumiczna, niepalna norweska. W ogrodzie nasadzenia. Dom ze względu na budowę ścian jest energooszczędny tj-ma podwójne ocieplenie, mur mocny pełny mijankowy, zbudowany z cegły i pustaków. Ze względu na energooszczędność dom tani w utrzymaniu. Polecam ze względu na lokalizację i jakość wybudowanego budynku.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą i kontaktu.

Symbol	362132	Symbol SWO	362132
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 110 000,00 PLN
Cena za m2	8 036,18 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	OSÓW
Powierzchnia całkowita	387,00 m ²	Powierzchnia działki	500,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	287,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2007	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	8
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	26541

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**