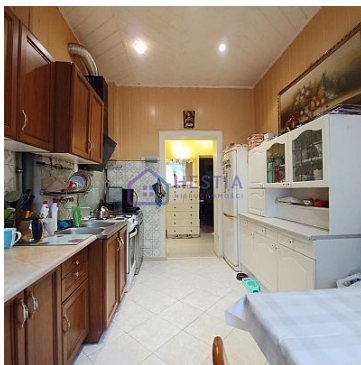


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **597 375** zł



Mieszkanie 58,2m² wraz z lokalem handlowo-usługowym 21,45m² w dobrej lokalizacji w centrum Szczecina.

Do lokalu wejście bezpośrednio po niskich schodach z ulicy. Przeznaczenie pomieszczenia 21,45 m. kw. może być biurowe bądź też handlowo-usługowe. Lokal zaopatrzony jest we wszystkie media i połączony z mieszkaniem drzwiami łącznikowymi. Pod lokalem piwnica ok. 20m².

Lokal mieszkalny składa się z 3pok., łazienki, kuchni i przedpokoju. Jeden pokój przechodni. Na podłogę w pokojach panele w łazience i przedpokoju terakota, ściany gładzone, malowane. Okna PCV. Kuchnia z oknem, w zabudowie. Ogrzewanie elektryczne.

Do nieruchomości przynależy piwnica 21 m.kw. Budynek w bardzo dobrym stanie, nowa elewacja, nowa klatka schodowa, brama, monitoring. Niski czynsz, mieszkanie 300zł + 120zł lokal.

Symbol	363752	Symbol SWO	363752
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	597 375,00 PLN
Cena w EURO	126 583,76 €	Cena za m2	7 500,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	79,65 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	20464

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**