

LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 189 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUMCena **8 000** zł

Lokal w samym centrum Szczecina przy al. Wojska Polskiego o powierzchni 189m² plus piwnica ok. 300m², posiada jedną dużą otwartą salę, dwa pomieszczenia biurowe, wnękę na dwa kolejne pomieszczenia biurowe oraz zaplecze socjalne z wc. Z tyłu lokalu jest ogrodzony parking i wejście do pomieszczeń piwnicznych. Nieruchomość posiada olbrzymią witrynę, wejście do lokalu z poziomu 0. Lokal zaopatrzony we wszelkie instalacje alarmowe, telefoniczne, klimatyzację. Właściciel lokalu pod przyszłego klienta jest w stanie wykonać remont wnętrza lokalu i zmienić jego przeznaczenie. Umowa na minimum rok czasu. Zapraszam na prezentację.

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	8 000,00 PLN
Cena w EURO	1 708,00 €	Czynsz ofertowy	8 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	189,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	PŁOMBA	Rok budowy	1980
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4177

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**