

OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 746 m², pow. działki: 3,095 m²,**MARIANOWO**Cena **1 290 000** zł

Atrakcyjna nieruchomość położona w miejscowości Marianowo, która była wykorzystywana jako zakład produkcyjny branży przetwórstwa. Zakład wyposażony, (nowe chłodnie i mroźnie). Działka o powierzchni 3905 mkw, zabudowana budynkiem produkcyjnym o powierzchni całkowitej 746 mkw powierzchni: w tym parter magazyny i pomieszczenie produkcyjne 616 mkw, piętro zaplecze biurowe i socjalne o powierzchni 130 mkw. Istnieją szerokie możliwości przystosowania obiektu do potrzeb własnych. Na terenie nieruchomości istnieje możliwość wybudowania domu mieszkalnego. Działka jest położona w pobliżu jeziora. Bardzo dobry dojazd z Berlina i Szczecina "Autostradą berlińską". Atrakcyjna oferta inwestycyjna.

Symbol	367159	Symbol SWO	367159
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 290 000,00 PLN
Cena w EURO	276 318,00 €	Cena za m2	1 729,22 PLN
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	MARIANOWO
Miejscowość	MARIANOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	746,00 m ²	Powierzchnia działki	3 095,00 m ²

Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2002	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	104		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**