

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 507 m², pow. działki: 1,401 m²,

KALISZ POMORSKI

Cena **650 000** zł



Na sprzedaż Pawilon Handlowo-Produkcyjny położony w Kaliszu Pomorskim na dużym Osiedlu Mieszkaniowym przy ul.Dworcowej na działce gruntu o pow.1401 m². Pawilon posiada 507 m² powierzchni użytkowej. Do końca 2012 roku Pawilon był wykorzystywany na cele produkcji piekarniczo-cukierniczej (o pow.392 m²) .Do końca maja 2019 roku Pawilon był wykorzystywany na cele handlowe sieci Lewiatan (o pow.115 m²). Istniejące instalacje w budynku:elektryczna,wodna.kanalizacyjna,gazowa.Przed budynkiem zamontowany jest Paczkomat firmy INPOST świadczącej usługi pocztowe dla mieszkańców miasta i gminy Kalisz Pomorski.Pawilon jest ogrodzony siatką i posiada dwie bramy wjazdowe na działkę :wjazd od strony piekarni i wjazd od strony handlowej.Istnieje możliwość wynajmu obiektu w cenie od 2000-5000 złotych netto w zależności od wynajmowanej powierzchni. Cena sprzedaży do negocjacji.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	367287	Symbol SWO	367287
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000,00 PLN
Cena w EURO	138 775,00 €	Cena za m2	1 282,05 PLN
Miejscowość	KALISZ POMORSKI	Ulica	Dworcowa
Powierzchnia całkowita	507,00 m ²	Powierzchnia działki	1 401,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	PAWILON	Rok budowy	1977
Materiał ścian	PUSTAK	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	16270		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**