

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 2,621 m²,

PILCHOWO

Cena **290 000** zł

Działka o powierzchni 2621 m² pod działalność usługowo-produkcyjną położona w Pilchowie, na atrakcyjnym terenie w pobliżu innych podmiotów prowadzących działalność.

ZABUDOWA

- zabudowa wolnostojąca
- działalność usługowo-produkcyjna bez możliwości lokalizacji funkcji mieszkaniowej
- powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki
- wysokość zabudowy - 1,5 kondygnacji (do 9,5m do kalenicy)

- minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki - 900 m²
- wzdłuż ptn. granicy terenu konieczny pas zieleni izolacyjnej o szerokości 10 m, wzdłuż pld. granicy - 8 m
- istniejąca stacja transformatorowa 15/0,4 kV - do likwidacji po wybudowaniu stacji planowanych
- odcinek napowietrznej linii elektroenergetycznej SN - do likwidacji

Dojazd do działki drogą leśną. Dogodne położenie na trasie Szczecin - Police.

Symbol	368820	Symbol SWO	368820
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	290 000,00 PLN
Cena za m ²	110,64 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	PILCHOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	2 621,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	11681		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**