

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 357 m², pow. działki: 880 m²,**MIERZYN**Cena **2 150 000** zł

Duży przestronny dom z tarasem, garażem dwustanowiskowym w bryle budynku posadowiony na działce o powierzchni 880 m². Nieruchomość znajduje się w prestiżowej dzielnicy z pięknym widokiem na panoramę miasta. Parter domu to hol, z którego wchodzimy do dużego pokoju z aneksem kuchennym, kominkiem, tarasem i widokiem na ogród. Poza tym na parterze znajdują się: łazienka w stonowanych odcieniach beżowych, wc, dwa pokoje do własnej aranżacji jako sypialnie lub gabinet czy też biblioteka domowa oraz kotłownia i garaż. Na piętrze znajdują się trzy sypialnie (dwa z nich posiadają balkony), łazienka i pomieszczenie na saunę. Poza tym z piętra wejście na strych około 10m². Okna w całym domu drewniane, wyposażone w zewnętrzne rolety, podłogi drewniane, schody z drewna egzotycznego. Elewacja wykonana z tynku ceramicznego, taras, podjazd i ogrodzenie z cegły klinkierowej. Ogrzewanie w domu piecem gazowym, w łazienkach i kuchni dodatkowo

ogrzewanie podłogowe oraz kominkiem z płaszczem wodnym. Dom wykonany z materiałów wysokiej jakości, bardzo funkcjonalny.

Symbol	372625	Symbol SWO	372625
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Cena	2 150 000,00 PLN	Cena za m2	6 022,41 PLN
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	357,00 m ²	Powierzchnia działki	880,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	300,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	INNA
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	1830

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**