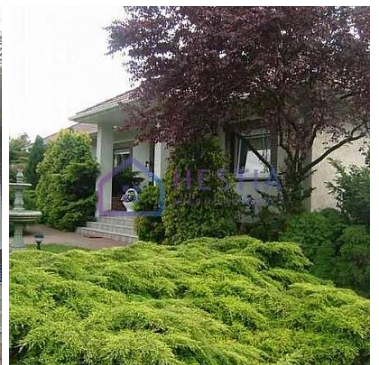


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 700 m², pow. działki: 2,797 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **20 000** zł



Ekskluzywna rezydencja blisko centrum miasta, na spokojnym osiedlu z wygodnym dojazdem

Dom o łącznej powierzchni użytkowej 537,54m²

Dom posadowiony na dużej 2800m² działce obsadzonej 3 tysiącami drzew i krzewów w tym 70 letnie cedry i świerki. Przy domu podgrzewany basen o wymiarach 6x 10 m i 1,5 m głębokości. W dalszej części ogrodu miejsce na grill, na podjeździe zadane 2 miejsca parkingowe.

Na parterze hall, przedpokój, 5 sypalni, dwie łazienki, przestronny salon z kominkiem z wyjściem na taras, barkiem, jadalnia i kuchnia.

Na poddaszu duża otwarta przestrzeń oraz garderoba. Dzięki systemowi przedsionków istnieje możliwość podzielenia na dwie części (mieszkalną i biurową) parter i piętro.

Duża piwnica mieszcząca garaż 2 stanowiskowy, spiżarnię, pomieszczenia techniczne oraz sanitariaty dla ogrodnika. Do wynajęcia na przedstawicielstwo firmy. Właściciel deklaruje gotowość przebudowy wnętrza zgodnie z wymogami najemcy.

Symbol	45915	Symbol SWO	45915
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	20 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	20 000,00 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	700,00 m ²	Powierzchnia działki	2 797,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	537,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1989
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Basen	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	6144

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**