

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 123 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **399 000** zł



Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 122,8 m² w bardzo atrakcyjnej cenie 3249,19 zł/m². Lokal znajduje się na parterze budynku przy ul. Kusocińskiego, w drugiej linii zabudowy. Idealny pod działalność nie wymagającą dużego przeptywy pieszych, zlokalizowaną w centrum miasta w kameralnym miejscu np.: klub sportowy, szkołę jogi, przedszkole lub żłobek, gabinety medyczne, psychologiczne, poradnie, itp. W pobliżu znajdują się liczne placówki oświatowe, naukowe i kulturalne oraz sklepy. Okolica bardzo dobrze skomunikowana ze względu na bliskość dużego węzła komunikacyjnego (skrzyżowanie Powstańców Wielkopolskich i Piastów, zajezdnia Potulicka). W znacznej części lokal jest w stanie deweloperskim. Wymaga wykończenia i aranżacji co daje możliwość

dostosowania go do własnych potrzeb. Zapraszam na prezentację!

Symbol	376717	Symbol SWO	376717
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000,00 PLN
Cena w EURO	84 548,10 €	Cena za m2	3 249,19 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	122,80 m ²
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	6836		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**