

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 850 m², pow. działki: 10,000 m²,

PILCHOWO

Cena **4 500 000** zł



Obiekt pod działalność gastronomiczną , hotelarską , agroturystykę, dom weselny położony w Pilchowie - dojazd od Sławoszewa . Parter o powierzchni 450 m² stanowi otwartą przestrzeń - jest to część przeznaczona pod działalność . Druga część budynku 400 m²- część mieszkalna- 3 kondygnacje .Piętro - taras o powierzchni ok. 200 m² plus przestrzeń do zabudowy na cele mieszkaniowe. Ostatnia kondygnacja stanowi samodzielne mieszkanie ok. 120 m² . Podłogi z drewna egzotycznego / palisander , bambus/, całość stanowi przestrzeń otwartą z podziałem na część kuchenną,mieszkalną . Ogrzewanie elektryczne , duże okna drewniane . Łazienka z wc - podłączenie do szamba.Własne ujęcie wody. Stropy z żelbetonu, podłogi betonowe, ściany - cegła czerwona rozbiórkowa. Do sprzedaży będzie wydzielona działka 10 000m² z wyżej opisanym obiektem oraz udziałem w drodze dojazdowej. Cena do negocjacji.

Symbol	377102	Symbol SWO	377102
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 500 000,00 PLN
Cena w EURO	956 250,00 €	Cena za m2	5 294,12 PLN
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	PILCHOWO	Powierzchnia całkowita	850,00 m ²
Powierzchnia działki	10 000,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	1532

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**