Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,740 m^2,

SZCZECIN, STOŁCZYN

Cena **3 318 000** zł

Teren budowlany o powierzchni 4740 m2 z wydanymi warunkami zabudowy , projektem budowlanym 4 budynków jednoklatkowych- po 6 lokali mieszkalnych na każdej kondygnacji, garaże w części podziemnej, 3 kondygnacje mieszkalne + kondygnacja strychowa / łącznie 24 mieszkania w budynku/. Wydane warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej, do sieci gazowej ,do urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Każdy z budynków zaprojektowany na osobnej działce - całość tworzą 4 działki , każda po 1185 m2. Istnieje możliwość kupna każdej z osobna.Inwestycja zlokalizowana przy ul. Kś. Dąbrówki na Stołczynie.
Dane budynku A - PUM 1167,09 m2 , budynek B - PUM 1123,64 m2, budynek C- PUM 1167,16 m2 , budynek D - PUM 1211,70 m2. Łącznie jest to 4669,59 m2 PUM czterech budynków. Metraże mieszkań od 41 m2 do 54 m2.Do ceny należy doliczyć 23 % VAT.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Cena do negocjacji.

Symbol	377106	Symbol SWO	377106
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 318 000,00 PLN
Cena za m2	700,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STOŁCZYN	Powierzchnia działki	4 740,00 m^2
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	1532		

Karol Pęski
794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branża nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową. Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**