

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 700 m²,
SZCZECIN
Cena **24 500** zł



Nowy obiekt w sąsiedztwie znanych sklepów sieciowych z branży wykańczania wnętrz. Powierzchnia 700 m² na piętrze budynku I - piętrowego. Koszty najmu to 45 zł/m² + koszty eksploatacyjne. Do dyspozycji klientów winda osobowo - towarowa oraz ruchome schody. Lokal godny polecenia z uwagi na dobry dostęp do komunikacji miejskiej bezproblemowy parking poza strefą, możliwość wyeksponowania reklamy zewnętrznej. Idealna lokalizacja dla najemcy zajmującego się ekspozycją i sprzedażą artykułów z zakresu stolarki okiennej i drzwiowej, mebli, artykułów dekoratorskich itp. Polecam z uwagi na standard i wygodę klientów. Do dyspozycji może być też lokal biurowy w cenie 40 zł/m², czyli dodatkowo 2400 zł.

Symbol	261706	Symbol SWO	261706
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	24 500,00 PLN
Cena w EURO	5 218,50 €	Czynsz ofertowy	24 500,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	700,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY

Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	2010
Materiał ścian	MIESZANY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	1	Liczba pięter	1
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	151		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**