

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 3,000 m²,

WĘGORNIAK

Cena **795 000** zł



Prezentuje ofertę sprzedaży części wolnostojącego domu na obrzeżach Tanowa w Węgorniku.

Nieruchomość o łącznej powierzchni 300 m², składa się z:

- salonu z kominkiem - 38 m²
- gabinetu - 18 m²
- sypialni - 18 m²
- pokoju - 8 m²
- korytarza - 12 m²
- kuchni - 15 m²

- łazienki z oknem -14 m2
- wc - 2 m2
- na I piętrze jeden pokój wykończony na podłodze parkiet, ściany z regipsu
- strych
- piwnica

Z kuchni wychodzimy na werandę (23 m2), by dojść do tarasu (20 m2). Dodatkowym atutem jest 3000 m2 ogród z wieloma nasadzeniami, i drewnutnią.

W przyziemiu znajdują się garaż o powierzchni 42 m2 z dwoma bramami garażowymi.

Lokalizacja dla osób ceniących ciszę, spokój i obcowanie z przyrodą. Przez wieś prowadzi Szlak Puszczy Wkrzańskiej i czarny szlak rowerowy z Bobolina przez Dobrą i rezerwat przyrody Świdwie do Trzebieży.

Parter+poddasze+strych+piwnica+ogród 3000 m2 w cenie 790 000 zł.

Zakup tylko przez klienta gotówkowego

Symbol	377752	Symbol SWO	377752
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	795 000,00 PLN
Cena za m2	2 650,00 PLN	Miejscowość	WĘGORNIK
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	300,00 m ²
Powierzchnia działki	3 000,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	300,00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1936	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	2
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206		

Agnieszka Dzikowska

Agnieszka to niezwykle ambitna osoba, która skończyła dwa kierunki - Prawo oraz Zarządzanie na Uniwersytecie Szczecińskim.

Pracowała przez 4 lata w Kancelarii Notarialnej a później 2 lata w Kancelarii Adwokackiej prowadząc zespół aplikantów.

Znajomość prawa oraz zdobyte doświadczenie bardzo jej pomaga w obecnej pracy pośredniczki ds. nieruchomości.

663-515-288

agnieszka@hestianieruchomosci.pl

Empatyczna natura Agnieszki pozwala na stworzenie bliskiej relacji z klientem, który może jej w pełni zaufać.

Po pracy to zapalona miłośniczka podróży i zwolenniczka odkrywania nowych miejsc i kultur.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**