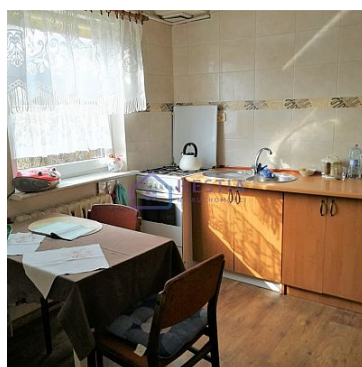
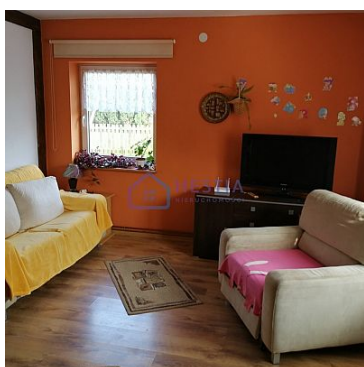


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 6,000 m², pow. działki: 6,000 m²,

BOLEWICE

Cena **480 000** zł



Bolewice- wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie choszczeńskim, w gminie Pełczyce, 2,5 km od Pełczyc .

Oferta idealna pod inwestycję np. pod agroturystykę w okolicy 3 jeziora wieś położona w bardzo malowniczej okolicy.

Budynek ocieplony, nowa elewacja, nowy płot.

Działka ma powierzchnię 6000 m², zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym,

Nieruchomość położona w Centrum wsi, bezpośrednio przy głównej, asfaltowej drodze.

Budynek mieszkalny dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Powierzchnia zabudowy około 150 m².

Budowany z cegły pełnej, częściowo otynkowany i ocieplony . Strop drewniany, konstrukcja dachu płaski, kryty blachodachówką . Stolarka okienna PCV, nowe drzwi wewnętrzne i zewnętrzne.

Na parterze znajduje się kuchnia ,salon , dwie sypialnie, łazienka (wc plus prysznic z hydromasażem), oddzielna toaleta, kotłownia (z nowym piecem węglowo-drewnym wymieniony 2017 r)kuchnia letnia,pokój ok.24m² do odświeżenia.

. Na piętrze częściowo zagospodarowana przestrzeń 1 pokój ukończony reszta do odremontowania.
budynek gospodarczy Stodoła około 50 m²

Media pełne: prąd+ siła, woda miejska i ze studni , gaz, kanalizacja,internet.

Posiadłość ogrodzona może być przeznaczona do prowadzenia działalności.

Drzewa w ogrodzie owocowe jabłka ,gruszki, wiśnie ,brzoskwinie,orzech włoski,orzech laskowy.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta,dzwoń podeślę więcej zdjęć.

Bardzo serdecznie zapraszam na prezentację cena 480 000!

Symbol	378692	Symbol SWO	378692
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	480 000,00 PLN
Cena za m ²	80,00 PLN	Czynsz ofertowy	350,00 PLN
Miejscowość	BOLEWICE	Powierzchnia całkowita	6 000,00 m ²
Powierzchnia działki	6 000,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	33,60
Długość działki (mb.)	178,54	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	150,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1940
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, PIEC	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Czynsz administracyjny	350,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**