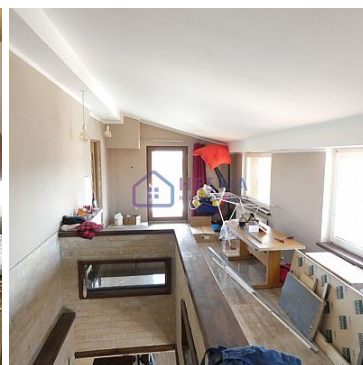


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 1,942 m²,

USTOWO

Cena **1 500 000** zł



Do sprzedaży dom o pow. użytkowej 150 m² składający się z dwóch kondygnacji i piwnicy na działce o pow. 1942 m² z pomieszczeniem gospodarczymi o pow. 61,2 m² w którym był prowadzony warsztat samochodowy.

Na parterze znajdują się duży hol, cztery pokoje, jeden przejściowy i z salony wyjście na taras, łazienka i kuchnia. Na pierwszym piętrze są trzy pokoje jeden do dokończenia w stanie deweloperskim, łazienka i kuchnia. Ogrzewanie jest z pieca na pelet i na drewno, razem z instalacją był wymienione w 2018 r.

Istnieje możliwość dodatkowo dokupienia działki sąsiedniej z dostępem do drogi publicznej od drugiej strony o pow. 647 m² za cenę 258 000 zł.

Polecam ze względu na lokalizację i możliwości samej nieruchomości.
Zapraszam do osobistego kontaktu w celu umówienia się na prezentację nieruchomości.

Symbol	379547	Symbol SWO	379547
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000,00 PLN
Cena za m2	3 966,67 PLN	Miejscowość	USTOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	200,00 m ²
Powierzchnia działki	1 942,00 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	211,20 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2011
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	26541

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**