

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,222 m²,

GIŻYN

Cena **73 320** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą działek budowlanych położonych na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych, w GIŻYNIE.

Cały teren jest objęty aktualnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Podstawowe parametry zabudowy:

- * zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- * obowiązująca linia zabudowy - 5 m od dróg wewnętrznych, 10 m od drogi powiatowej,

- * powierzchnia zabudowy - 25% i 30%
- * kąt nachylenia dachów - min. 38*-45*,
- * wysokość budynków mieszkalnych - do 8 m.

W naszej ofercie sprzedaży pozostaje ok. 40 działek budowlanych o zróżnicowanych powierzchniach (od ok. 753 m2 do ponad 1267 m2) oraz zróżnicowanych cenach. Działki uzbrojone w prąd, wodę i gaz (w drodze gminnej) do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się szczelny zbiornik bezodpływowy - szambo.

Działki w Giżynie położone są nieopodal dwóch jezior Będgoszcz ok. 800 m oraz Miedwie ok. 2km. Miejscowość jest dobrze skomunikowana z większymi miejscowościami Stargard (30km), Szczecin (45km), Gryfino (35km).

Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert zakupu !!!

U nas uzyskasz profesjonalną pomoc w załatwieniu formalności kredytowych !!!

Symbol	379668	Symbol SWO	379668
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	73 320,00 PLN
Cena za m2	60,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	PYRZYCKI	Gmina	PYRZYCE
Miejscowość	GIŻYN	Powierzchnia działki	1 222,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	24070

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**