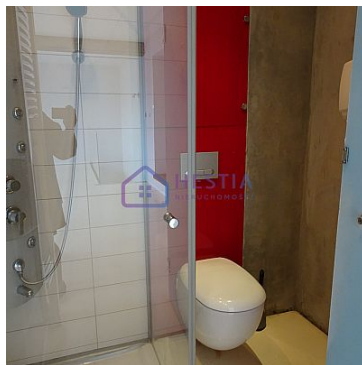


LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 242 m²,
SZCZECIN, CENTRUMCena **6 050** zł

Lokal biurowy w centrum miasta na IV piętrze budynku IV piętrowego. Dwa poziomy, 2 balkony. Duży przepływ pieszych, łatwość zlokalizowania obiektu. Powierzchnia 242 m² w tym recepcja, 5 pokoi, łazienka, serwerownia, WC i pomieszczenie socjalne. Do ceny 25 zł/m² dochodzą opłaty za media: energia elektryczna wg licznika, wywóz nieczystości 0,70 m² od zajmowanej powierzchni, sprzątanie klatki schodowej 0,70 zł/m² od zajmowanej powierzchni, podatek od nieruchomości i wieczyste użytkowanie ok. 2,60 zł/m² od zajmowanej powierzchni. Ogrzewanie płatne wyłącznie w okresie zimowym 6,90 zł/m² od zajmowanej powierzchni.

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 050,00 PLN
Cena w EURO	1 275,34 €	Czynsz ofertowy	6 050,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	242,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	1990	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	4
Liczba pięter	4	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	151

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**