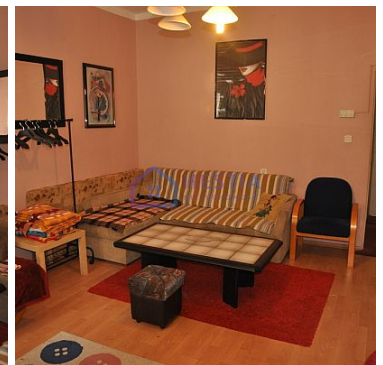


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,
ŚWINOUJŚCIE

Cena **495 000** zł



2-pokojowe, rozkładowe mieszkanie położone w Świnoujściu w pobliżu Parku Zdrojowego na parterze 3-piętrowego zadbanego budynku z cegły.

- obszerny, ustawny pokój od północy;
- mniejszy pokój od południa;
- oddzielna, duża widna kuchnia z zabudową meblową, lodówko-zamrażarką, kuchenką gazową z piekarnikiem;
- łazienka z oknem, z wanną, razem z wc (pralka);
- przedpokój.

Mieszkanie wysokie, jasne. Okna pcv, od frontu z roletami. Drzwi antywłamaniowe. Ściany malowane, na podłogach panele. Stan do odświeżenia. Mogą zostać wszystkie meble.

Czynsz do zarządcy 350zł/mies. (zawiera opłatę administracyjną, zal. na wodę i kanalizację, wywóz śmieci i fr). Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Wymienione wszystkie instalacje.

Do morza ok.20 min spacerkiem. Zadbane, zielona okolica. Miejsca parkingowe na ulicy bez strefy; na podwórku możliwość parkowania przez mieszkańców oraz przechowalnia rowerów w zamkniętym pawilonie. Blisko sklepy; przeprawa promowa Bielik.

Mieszkanie idealne jako baza wypoczynkowa lub na wynajem w pięknym Świnoujściu. Możliwość zamiany na mieszkanie w Szczecinie. Polecamy.

Symbol	381356	Symbol SWO	381356
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	495 000,00 PLN
Cena za m2	10 141,36 PLN	Czynsz ofertowy	337,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE	Ulica	Monte Cassino
Powierzchnia całkowita	48,81 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Nr Licencji	61	Czynsz administracyjny	337,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**