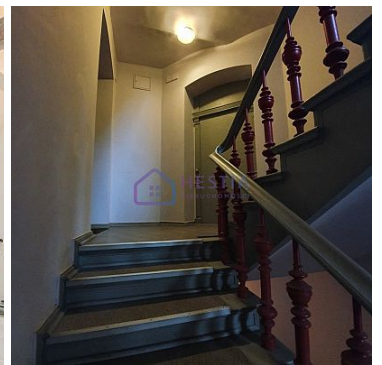
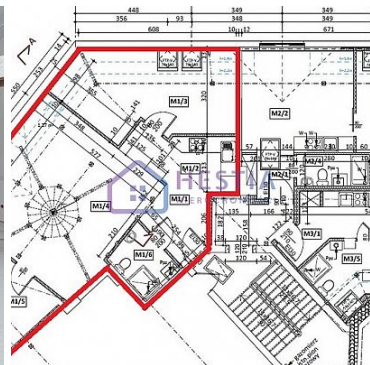


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **552 000** zł

Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w centrum Szczecina blisko CH Turzyn.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 79,57 m² (pow. całkowita ok.86 m²)

- 3 pokoje -15 m², 29m² i 17 m²

-kuchnia 7,90 (można połączyć z salonem)

-łazienka 4,37 m²

-przedpokój -5,43 m².

Mieszkanie klimatyczne , z wieżyczką ,narożne (okna na trzy strony świata).

Lokal wykończony w stanie developerskim (ściany gładzone i pomalowane ,na podłogach płyta OSB oraz płyta ognioodporna)

Wszystkie instalacje nowe (elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna) ,drzwi zewnętrzne antywłamaniowe(ognioodporne) ,okna PCV duże ,piec gazowy dwu-funkcyjny ,grzejniki .

Czynsz do zarządcy ok. 300 zł.

Mieszkanie klimatyczne ,jasne, słoneczne, duże okna .

Kupujący nie płaci podatku 2 procent PCC.

Mieszkanie świetnie położone, w bliskim sąsiedztwie CH Kaskada.

Blisko przystanki komunikacji miejskiej ,sklepy.

Rzut mieszkania ,a zdjęcia z poprzednich realizacji.

Symbol	381801	Symbol SWO	381801
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	552 000,00 PLN
Cena za m2	6 937,29 PLN	Czynsz ofertowy	300,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	79,57 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	PFRN - 1838	Czynsz administracyjny	300,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**