

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 2,526 m²,

POŁCHOWO

Cena **113 670** zł

Działka w Połchowie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Oznaczenie terenu MNj1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

- maksymalna powierzchnia zabudowy działki do 25%.
- dach dwu lub wielospadowy - kąt nachylenia głównych połaci od 30° do 45°.
- dach kryty dachówką betonową lub ceramiczną w kolorze czerwonym lub ceglastym.
- wysokość zabudowy do 10 metrów.
- dopuszcza się zabudowę obiektami gospodarczymi o wysokości do 4,5 m.
- powierzchnia biologicznie czynna minimum 60% powierzchni działki.

Media; szambo, prąd w odległości około 900m, studnia do wybudowania.

Działka w terenie zielonym, w pobliżu las, kilka minut spacerem Zalew Kamieński. Rzeka Dziwna około 900 metrów, najbliższa plaża morska około 20 kilometrów.

Symbol	383576	Symbol SWO	383576
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	113 670,00 PLN
Cena za m2	45,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	KAMIEŃ POMORSKI
Miejscowość	POŁCHOWO	Powierzchnia działki	2 526,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	14017		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**