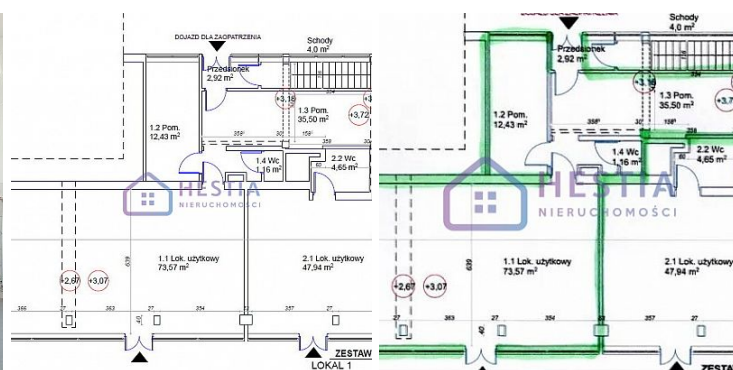


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 123 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **6 000** zł



Lokal handlowo-usługowy o powierzchni 122m². Lokal może pełnić funkcję zarówno gastronomiczną, biurową jak i z przeznaczeniem na gabinety lekarskie.

Na parterze znajdują się 3 pomieszczenia: sala sprzedaży o pow. 73,57m², pomieszczenie 12,43m², II pomieszczenie 35,5m² i wc 1m². Lokal posiada witrynę na szerokość całego lokalu, oraz drugie wejście od tyłu (dojazd dla zaopatrzenia).

Z dodatkowych opłat: vat + czynsz 950zł + woda i prąd według wskazań liczników, wywóz śmieci 100zł.

Symbol	383943	Symbol SWO	383943
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 000,00 PLN
Cena w EURO	1 279,20 €	Czynsz ofertowy	6 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	122,66 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter	5
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20464		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**