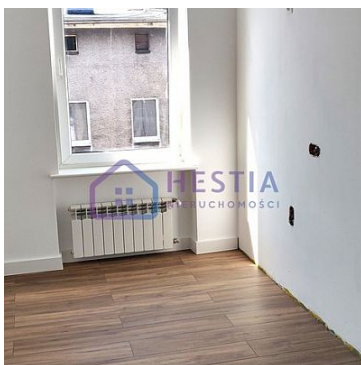
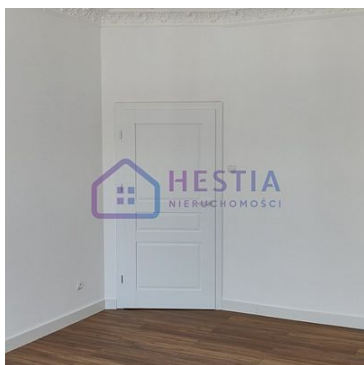
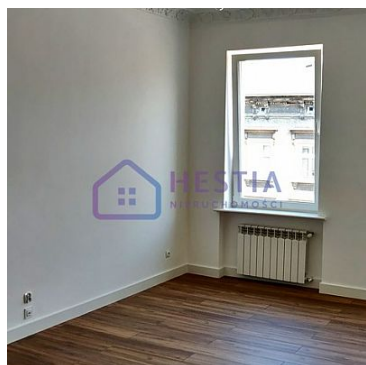


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 92 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **659 000** zł



Duże i ładne mieszkanie świeżo po remoncie, na trzecim piętrze w kamienicy w centrum Szczecina. Powierzchnia 92 m<sup>2</sup>, składa się z trzech słonecznych, rozkładowych pokoi, przestronnej kuchni z oknem, szerokiego przedpokoju, łazienki z WC i dużą kabiną prysznicową. Wymieniona instalacja gazowa, elektryczna i kanalizacyjna. Mieszkanie jest słoneczne, czyste i zadbane. Dobra lokalizacja, centrum, blisko do komunikacji miejskiej, w pobliżu sklepy. Idealne pod wynajem dla studentów. Cena 659.000 zł. Czynsz administracyjny 570 zł w tym woda i śmieci. Ogrzewanie gazowe nowy piec. Miejsca postojowe w podwórku. Zapraszam do oglądania.

|                      |            |                   |          |
|----------------------|------------|-------------------|----------|
| Symbol               | 384025     | Symbol SWO        | 384025   |
| Rodzaj nieruchomości | Mieszkanie | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |

|                         |                      |                         |                    |
|-------------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY               | Cena                    | 659 000,00 PLN     |
| Cena za m2              | 7 163,04 PLN         | Czynsz ofertowy         | 570,00 PLN         |
| Kraj                    | POLSKA               | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Miejscowość             | SZCZECIN             | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle     | CENTRUM              | Ulica                   | Jagiellońska       |
| Powierzchnia całkowita  | 92,00 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania       | 3-POKOJOWE         |
| Rodzaj budynku          | KAMIENICA            | Rok budowy              | 1917               |
| Standard                | WYSOKI STANDARD      | Materiał ścian          | CEGLA              |
| Typ kuchni              | ODDZIELNA            | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA          |
| Liczba pokoi            | 3                    | Piętro                  | 3                  |
| Liczba pięter           | 4                    | Umeblowanie             | TAK                |
| Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY          | Ogrzewanie              | C.O. GAZOWE        |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA              | Forma własności         | WŁASNOŚĆ           |
| Domofon                 | JEST                 | Garaż                   | JEST               |
| Nr Licencji             | 4616                 | Czynsz administracyjny  | 570,00 PLN         |

### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**