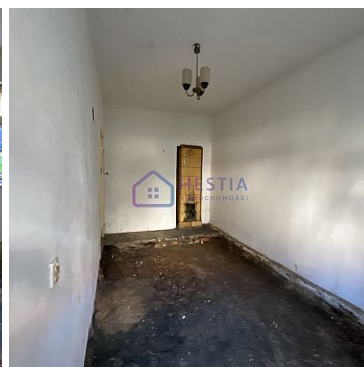
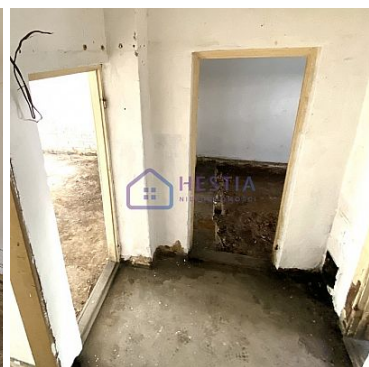


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

SZCZECIN, ŁĘKNO

Cena **159 000** zł



Na sprzedaż lokal niemieszkalny na poziomie -1 do remontu, zlokalizowany w śródmieściu w okolicy kortów tenisowych przy ul. Wojska Polskiego.

Na metraż 44,80 mkw składają się

- Przedpokój 3,00 mkw
- Łazienka 4,60 mkw
- Kuchnia 6,40 mkw
- Pokój 12,90 mkw

- Pokój 17,90 mkw

Atuty:

- Bardzo atrakcyjna cena
- 4 rozkładowe, widne pomieszczenia, połączone przedpokojem
- Woda zasilana z sieci miejskiej – wszystkie przyłącza dostępne
- KW i pełna własność.

W pobliżu znajdują się:

- sklep spożywczy 1 min pieszo
- restauracja 1 min pieszo
- piekarnia 1 min pieszo
- przystanki komunikacji miejskiej 1 min pieszo
- park 1 minuta
- stacja paliw 6 min
- sklep netto 6 min
- Jasne Błonia 10 min

W odległości 5-10 minut liczne przedszkola szkoły i uczelnie wyższe.

Dostępny od zaraz - doskonały pod inwestycje, do kapitalnego remontu.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	HES25752	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	159 000,00 PLN	Cena w EURO	33 469,50 €
Cena za m2	3 549,11 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŁĘKNO	Powierzchnia całkowita	44,80 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	22206		



Adam Lasek

784-540-640
adam@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**