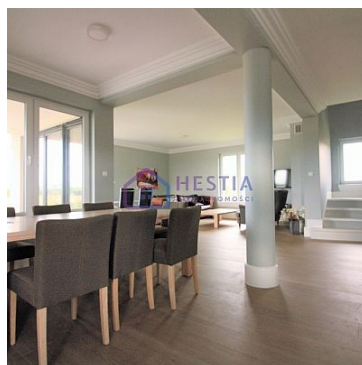
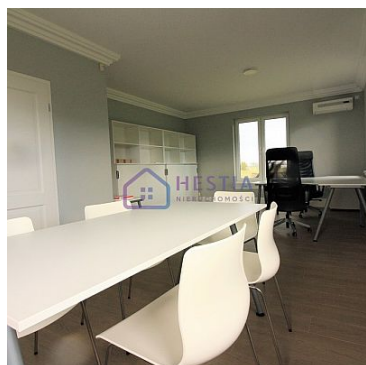


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 241 m², pow. działki: 7,855 m²,

GOLCZEWO

Cena **1 500 000** zł



W ofercie sprzedaż eleganckiego domu z garażem na dużej działce i tylko 5km od centrum Stargardu.

Działka na której stoi dom jest ogrodzona, o powierzchni 1090m².

Pozostała część działki jest nieogrodzona i może być przeznaczona między innymi pod działalność gospodarczą.

W skład domu wchodzi:

PARTER

- obszerny salon
- otwarta kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym
- pomieszczenie konferencyjno-biurowe

- kotłownia
- duży garaż
- toaleta

PIĘTRO

- cztery sypialnie
- łazienka
- toaleta
- garderoba

Mieszkanie jak i część biurowa są częściowo umeblowane, okna jak i rolety antywłamaniowe a na wyposażeniu budynku jest także alarm.

Do wykorzystania jest obszerny strych z wejściem z poddasza użytkowego.

Przy budynku znajduje się duży taras z grillem.

Niewątpliwym atutem oferty jest duża działka do wykorzystania na różnorodną działalność gospodarczą oraz bliskość dużego miasta z jego węzłem drogowym i kolejowym oraz całą infrastrukturą.

Zapraszam Państwa gotowych podjąć wyzwanie dużej inwestycji na prezentację.

Symbol	386633	Symbol SWO	386633
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000,00 PLN
Cena za m2	6 216,59 PLN	Czynsz ofertowy	1,00 PLN
Miejscowość	GOLCZEWO	Powierzchnia całkowita	241,29 m ²
Powierzchnia działki	7 855,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	183,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2014
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	ANTYWŁAMANIOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	22206
Czynsz administracyjny	1,00 PLN		

Roman Wrubel

Roman to osoba niezwykle ambitna, profesjonalna jak również człowiek o dużej empatii. W branży nieruchomości pracuje od 2 lat i ceni swoją pracę przede wszystkim za nowe wyzwania oraz możliwość pracy z ludźmi.



Pracuje w obrębie Szczecina jak również Stargardu-gdzie mieszka prywatnie. 530-896-160
Ciągle chce się uczyć i zdobywać nowe doświadczenia. roman@hestianieruchomosci.pl

Prywatnie to kochający tata i miłośnik zwierząt. Razem ze swoją córką pracuje w Hestii Nieruchomości, co pomaga im w wymianie doświadczeń i dążenia by być coraz lepszym w swojej pracy.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**