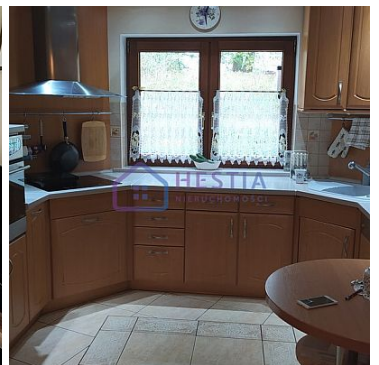
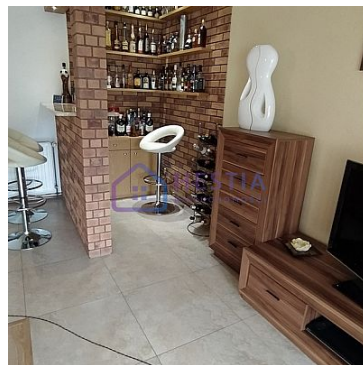
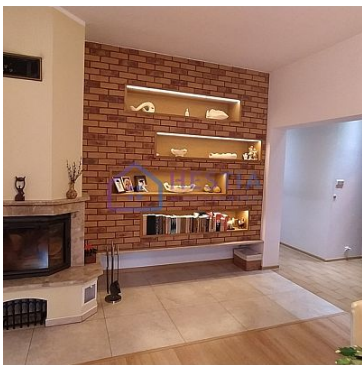


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 10,144 m²,
SOWNO

Cena **1 099 000** zł



Malowniczo położony dom w miejscowości Sowno, tylko 12 km do Stargardu i 20 do Szczecina. Nieruchomość znajduje się przy końcu drogi, widok na lasy, pola, łąki. Do najbliższych zabudowań ok 200 m. Budynek powstał w 2002 r, wolnostojący z dwoma garażami, działka zagospodarowana, liczne nasadzenia i oczko wodne. Dom jest pięknie utrzymany, gładzie na ścianach, panele na podłodze, okna, które są na bieżąco konserwowane. W części domu służącej komunikacji położone są kafle na podłogach Zagospodarowany jest parter domu, gdzie znajdują się następujące pomieszczenia:

- salon z kuchnią ma ok 70 m². Z salonu jest wyjście na taras i do ogrodu
- holl z łazienką z WC i prysznicem
- 3 sypialnie z szafami typu Komandor

- łazienka z WC, wanną, oknem
- garderoba.

W salonie jest elegancki kominek. Ciekawostką jest to, że nie ma potrzeby wybierania z niego popiołu, gdyż spada on do niewielkiego pomieszczenia (piwnicy) nie brudząc salonu podczas jego usuwania. Zagospodarowany jest parter domu. Ale całe poddasze użytkowe jest do zrobienia, jest tam drugie tyle powierzchni całkowitej, a wysokość na tym poziomie sięga do 5 m

Dwa garaże z podnoszonymi bramami , przed nimi są miejsca postojowe. Za garażami jest pomieszczenie gospodarcze i wyjście na zewnątrz. . W cenie domu pozostaje pełne wyposażenie. Termin wydania do uzgodnienia. Nieruchomość bardzo dobrze utrzymana, pięknie położona, będzie dobrze służyła ludziom, którzy kochają spokój i ciszę. Dodatkową atrakcją są zwierzęta, które czasem odwiedzają miłych sąsiadów Cena do negocjacji. Zapraszam

Symbol	386670	Symbol SWO	386670
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 099 000,00 PLN
Cena za m2	6 464,71 PLN	Miejscowość	SOWNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	170,00 m ²
Powierzchnia działki	10 144,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	128,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2002
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	8179

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
 karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**