

LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 200 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **900 000** zł

Polecam na sprzedaż powierzchnie biurowe o łącznej pow. 200 m². 50 m² jest w obecnej chwili w dalszym ciągu wynajmowane. W skład powierzchni wchodzi 6 pokoi. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze w kamienicy w centrum miasta. Bliska odległość Bramy Portowej. Do pomieszczeń przynależy pomieszczenie sanitarne. Opłaty administracyjne w tym prąd, ogrzewanie, woda, eksploatacja wynoszą około 1300 zł miesięcznie. W okolicy wszystkiego obiekty infrastruktury publicznej oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Zapraszam na prezentacje lokalu !!! Klucze w biurze !!!

Symbol	386812	Symbol SWO	386812
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900 000,00 PLN
Cena w EURO	190 800,00 €	Cena za m2	4 500,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	200,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**