

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 8,977 m²,

KOŁCZEWO

Cena **1 256 780** zł



Działka w KOŁCZEWIE ! Idealna na Inwestycje !

Działka w okolicy pola golfowego w Kołczewie, położona na skraju Wolińskiego Parku Narodowego otoczona lasem.

Przy głównej trasie łączącej Kołobrzeg ze Świnoujściem .

W planie zagospodarowania był zapis pod budowę:

usługi turystyczne, teraz jest tam studium 30% działki można zabudować do wysokości II piętra.
Na działce znajduje się dom do rozbiórki.

Działka jest uzbrojona w :

- *Prąd niskie oraz WYSOKIE napięcie !
- *Woda
- *Kanalizacja
- *Telefon

Działka zajmuje teren o wielkości 8977 m² !

Odległości pomiędzy miastami:

- do Świnoujścia i granicy Niemiec 28 km
- do Szczecina 90 km
- do Berlina 200 km

Idealna lokalizacja pod Hotel, Pensjonat, Motel jak i bazę noclegową pod działalność związaną z hotelarstwem i turystyką.

Bliska odległość do morza oraz pobliskich jezior i lasów, otwiera przed kupującym ogromne możliwości INWESTYCYJNE związane z branżą turystyczną !

IDEALNIE skomunikowana z miejscowościami nadmorskimi !

Zapraszam na prezentację !

Symbol	387341	Symbol SWO	387341
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 256 780,00 PLN
Cena za m ²	140,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	KOŁCZEWO	Powierzchnia działki	8 977,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	20405

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**