

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,790 m²,

MIŁOWO

Cena **143 200** zł



Prezentujemy Państwu atrakcyjną działkę budowlaną położoną ok. 4 km od Stepnicy.

Działka o pow. 1790 m² położona jest w kompleksie działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

Działka z dostępem do drogi asfaltowej i drogi wewnętrznej.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

PARAMETRY ZABUDOWY

- zabudowa wolnostojąca, mieszkalna, jednorodzinna z garażem,
- otynkowana, max dwukondygnacyjna,
- obowiązująca linia zabudowy - 8 m od granicy z działką drogową,
- wskaźnik dla nowej zabudowy - do 20%,
- szerokość elewacji frontowej do 15 m
- wysokość od terenu do kalenicy - do 8 m
- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 40* - 50*

MEDIA:

- wodociąg - w drodze wewnętrznej wraz z przyłączem na działce
- kanalizacja sanitarna - w drodze wewnętrznej wraz z przyłączem na działce
- prąd - skrzynka energetyczna znajduje się przy działce - należy uiścić opłatę przyłączeniową,

Prezentowana nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy pod lasem na skraju miejscowości.

**ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU
BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU**

Symbol	387368	Symbol SWO	387368
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	143 200,00 PLN
Cena za m2	80,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	STEPNICA
Miejscowość	MIŁOWO	Powierzchnia działki	1 790,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	26214

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**