

**OBIEKT NA SPRZEDAŻ**

pow. całkowita: 1,650 m<sup>2</sup>, pow. działki: 8,739 m<sup>2</sup>,

RECZ

Cena **590 000** zł



Na sprzedaż obiekt, będący wcześniej zakładem produkcyjnym, położony bezpośrednio przy trasie Szczecin-Bydgoszcz, w miejscowości Recz.

\* Całkowita powierzchnia terenu 8739m2 (połączony z kilku działek).

\* Powierzchnia przemysłowo- magazynowa budynków to 1650 m2:

\* dwie hale piętrowe z poddaszami do zagospodarowania (np. na cele mieszkaniowe dla pracowników).

\* budynki administracyjne, socjalne, portiernia.

- Plac częściowo ogrodzony i utwardzony, zbiornik przeciwpożarowy, wszystkie media.
- Teren z bezpośrednim dostępem do drogi krajowej nr 10.

Nieruchomość nadająca się na poważne przedsięwzięcie z pomysłem na działalność przemysłową, produkcyjną, magazynową jak również usługową.

Inwestorom polecam i zapraszam na prezentację.

|                      |                         |                         |                         |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Symbol               | 408449                  | Symbol SWO              | 408449                  |
| Rodzaj nieruchomości | OBIEKT                  | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                |
| Rodzaj rynku         | WTÓRNY                  | Cena                    | 590 000,00 PLN          |
| Cena w EURO          | 125 788,00 €            | Cena za m2              | 357,58 PLN              |
| Powiat               | CHOSZCZEŃSKI            | Gmina                   | RECZ                    |
| Miejscowość          | RECZ                    | Powierzchnia całkowita  | 1 650,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki | 8 739,00 m <sup>2</sup> | Forma własności działki | UŻ. WIECZYSTE           |
| Rodzaj obiektu       | PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY  | Instalacje w obiekcie   | ELEKTRYCZNA, GAZOWA     |
| Forma własności      | WŁASNOŚĆ                | Nr Licencji             | 22206                   |



Joanna Wardzyńska

516-500-610

asia2@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**