

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 11,600 m²,
TANOWO
Cena **1 600 000** zł



Na sprzedaż działka gruntu o powierzchni 1,16 ha.

Na tym terenie obowiązuje MPZP.

Teren o powierzchni ok 60% działki przeznaczony jest pod usługi i drobną wytwórczość.

Dopuszcza się funkcję mieszkaniową, pod warunkiem realizacji zabudowy usługowej.

Wysokość zabudowy do 9,5 m.

Wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać wartości 0,30.

Na pozostałym obszarze gruntu dopuszcza się urządzenie parkingów, szlaków pieszych.

Media:

- zaopatrzenie w wodę: istniejąca sieć wodociągu grupowego,

odprowadzanie ścieków: budowa grupowego systemu kanalizacji, a na okres przejściowy dopuszcza się odprowadzanie ścieków do indywidualnych szczelnych zbiorników bezodpływowych.
energia ciepła: wykorzystanie indywidualnych źródeł ciepła na bazie paliw gazowych, płynnych, energii elektrycznej i energii słonecznej.
energia elektryczna: istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne.

Symbol	320219	Symbol SWO	320219
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 600 000,00 PLN
Cena za m2	137,93 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	TANOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	11 600,00 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**