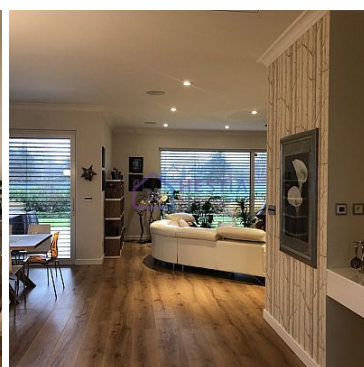
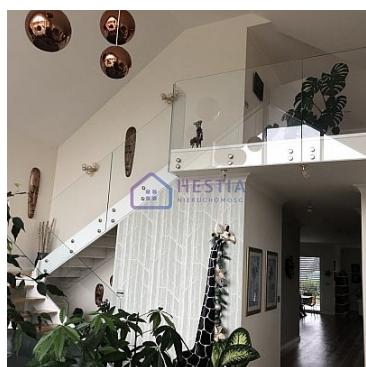


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 317 m², pow. działki: 1,024 m²,

ZIELENIEWO

Cena **2 600 000** zł



Na sprzedaż nowa piękna rezydencja w odległości 20 km od Szczecina.

W skład nieruchomości wchodzi 6 pokoi z czego cztery są wykorzystywane przez właścicieli i całkowicie wykończone. Dwa pokoje są jeszcze w stanie do wykończenia. Budynek charakteryzuje się nowoczesną architekturą i wysokim standardem wykończenia i wyposażenia wewnątrz.

Wyposażenie kuchni pozostające w cenie:

Sprzęt AGD firmy Miele: kawiarka, piekarnik, piekarnik parowy, wyciąg, kuchenka - płyta gazowa, zmywarka, zlewozmywak Firmy Smeg.

Zabudowa kuchenna pod wymiar z systemem Blum, wysoki połysk, blat granitowy.

W budynku jest rozprowadzona instalacja głośnikowa.
Łazienki wykończone w granicie, w łazience głośniki i radio Gira.
Parapety granitowe.
Podłogi - panele winylowe wysokiej klasy.
Tapety Cole&Son.
W salonie kominek wiszący - Stroger.
Na I piętrze w łazience - sauna 2x2m.

Ogród zagospodarowany, pięknie zaaranżowany z nasadzeniami, system nawadniający.
Wjazd na posesję przez bramę wjazdową o szerokości 5m, przed budynkiem szeroki podjazd.
Duży taras do własnego wykończenia.

Przeniesienie własności ze względów podatkowych może nastąpić po 01.01.2023 r.

Polecam ze względu na piękną architekturę, jakość wykonania i wyposażenia.

Zapraszam do osobistego kontaktu.

Symbol	389024	Symbol SWO	389024
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 600 000,00 PLN
Cena za m2	8 204,48 PLN	Miejscowość	ZIELENIEWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	316,90 m ²
Powierzchnia działki	1 024,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	230,18 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2019
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Sauna	JEST

Taras	JEST	Nr Licencji	26541
-------	------	-------------	-------

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**