

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 2,610 m<sup>2</sup>,

MIERZYN

Cena **600 300** zł



Działka budowlana, uzbrojona, o powierzchni 2610 m<sup>2</sup> położona w Mierzynie w niewielkiej odległości od nowej szkoły.

Przyłącza do mediów na działce (woda, prąd, gaz, kanalizacja, telefon). Dla terenu uchwalony jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, który przewiduje zabudowę jednorodziną z możliwością nieuciążliwych usług. Maksymalna powierzchnia zabudowy do 20%, wysokość do kalenicy maksymalnie do 9 m i do 2,5 kondygnacji. Dojazd drogą asfaltową i wyłożoną polbrukiem.

Cena zawiera udział w drodze dojazdowej do działki. W narożniku przebiega linia wysokiego napięcia.

Do ceny należy doliczyć podatek VAT

Symbol	389123	Symbol SWO	389123
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	600 300,00 PLN
Cena za m2	230,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	2 610,00 m <sup>2</sup>	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	151		

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**