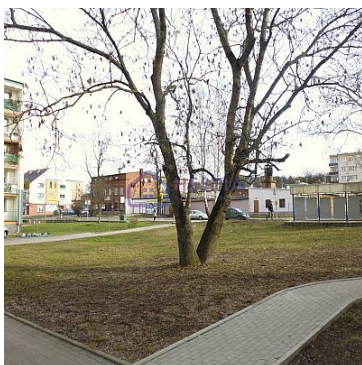


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 392 m²,

GRYFINO

Cena **198 000** zł



Unikatowa działka komercyjna :)

Oferujemy do sprzedaży grunt komercyjny w Gryfinie. Zbywana nieruchomość objęta jest aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod nieuciążliwą funkcję usługową.

Działka ma powierzchnię 392 m², maksymalna powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% powierzchni działki. Wysokość zabudowy od I do IV kondygnacji przy dachu dwuspadowym i wielospadowym, o kącie nachylenia od 40 st. do 50 st. z kalenicami zorientowanymi.

Zapotrzebowanie w wodę, odprowadzenie ścieków, dostęp do gazu i energii elektrycznej odbywać się będzie z istniejących sieci zlokalizowanych w ulicy Flisaczej.

Lokalizacja (jedyna taka działka na tym terenie:), przeznaczenie terenu i cena to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Nie czekaj, taka szansa może się już nie powtórzyć:)

Symbol	389332	Symbol SWO	389332
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	198 000,00 PLN
Cena za m2	505,10 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	GRYFINO	Powierzchnia działki	392,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	KOMERCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	319

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**