

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 4,000 m²,**WOŁCZKOWO**Cena **520 000** zł

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 4000 mkw, zlokalizowana w Wołczkowie w trzeciej linii zabudowy od głównej ulicy Lipowej. Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka płaska w kształcie prostokąta. W pobliżu ok. 50m, wybudowane nowe domy po uprzednim uzyskaniu warunków zabudowy. Prąd (linia średniego zasięgu w odległości 50m) transformator 150m. Dojazd do działki drogą utwardzoną, żwirową, przez przepust na rowie melioracyjnym (właściciel wystąpił do gminy o służebność przejazdu i przechodu). Możliwość wybudowania jednego, maksymalnie dwóch domów po uprzednim uzyskaniu warunków zabudowy. Bardzo korzystna lokalizacja ze względu na bliskość do środków komunikacji miejskiej, zarówno do Szczecina w kierunku Głębokiego jak i w kierunku Dobrej. Zapraszamy na prezentację, cena do negocjacji.

Symbol	389343	Symbol SWO	389343
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000,00 PLN
Cena za m2	130,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WOŁCZKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	4 000,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	20,00
Długość działki (mb.)	200,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	2714		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**