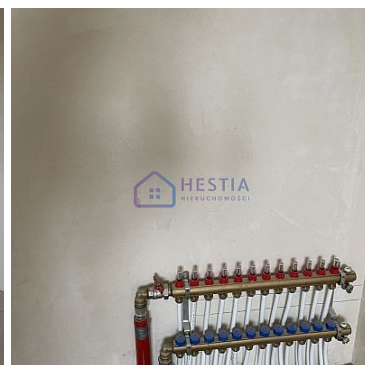


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 183 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **980 000** zł



W ofercie na sprzedaż dwa bardzo funkcjonalne bezczynszowe mieszkania połączone wspólną klatką schodową.

Każde mieszkanie z osobnym wejściem oraz odrębnymi licznikami posiada 4 pokoje.

Wyposażone w ogrzewanie podłogowe (podzielone na 12 sekcji), gazowe z pieca 2-obiegowego z zasobnikiem wody.

Okna PCV 3-szybowe 7-komorowe energooszczędne.

Trzy miejsca postojowe.

Mieszkanie znajdujące się na I piętrze składa się z :

Wiatrołap - 5,48 m²
Łazienka - 6,81 m²
Pokój 1 - 14,36 m²
Pokój 2 - 13,87 m²
Pokój 3 - 12,84 m²
Komunikacja - 11,97 m²
WC - 1,86 m²
Salon z jadalnią - 29,52 m²
Kuchnia 7,51 m²
Duży balkon 10 m².

Mieszkanie na II piętrze składa się z :

Pokój - 10,8;
Pokój - 11,92;
Pokój 8m²;
Salonem z jadalnią około 28m² (od strony południowej) z otwartą kuchnią 7,51m²,
Łazienka 3,26m²,
Korytarz
Duży taras 16 m².

Budynek znajduje się w pięknej dzielnicy willowej Bukowo. Elewacja budynku wykonana ze styropianu grafitowego, tynk silikonowy wykonany natryskowo. Kolor budynku nadany farbą Benjamin'a Moore. Droga dojazdowa asfaltowa.

W budynku znajdują się tylko 3 mieszkania, po jednym na każdym piętrze.

Budynek znajduje się w pięknej dzielnicy willowej Bukowo.

Droga dojazdowa, oświetlenie uliczne.

W pobliżu sklepy tj Netto Tesco czy Biedronka

Przystanek autobusowy w okolicy posesji.

Do centrum 10 minut samochodem.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC

Zapraszam do kontaktu i na prezentacje.

Symbol	383525	Symbol SWO	383525
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	980 000,00 PLN

Cena za m2	5 355,19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia całkowita	183,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BETON	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	24425		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**