

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 37,856 m²,
GOLENIÓW
Cena **1 399 000** zł



Na sprzedaż działka idealna pod inwestycję deweloperską. Powierzchnię ok. 3,8 ha zgodnie z MPZP można zagospodarować na budowę mieszkaniową jednorodziną i mieszkaniową wielorodzinną z usługami. Uzbrojenie w drodze ok. 150m.

W przypadku zabudowy wolnostojącej (bliźniaczej), możliwy podział na działki o pow. od. 800m², pow. zabudowy 20%, dach dwuspadowy.

W przypadku zabudowy wielorodzinnej z możliwością usług 3-4 kondygnacje nadziemne, pow.zabudowy 40%, dachy 2 lub wiele spadowe.

Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gaz, obsługa telekomunikacyjna oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych w oparciu o projektowane sieci uzbrojenia w przyległych drogach. (gaz i kanalizacja ok. 200m od

działki prąd i woda przy działce).
Oferta idealna dla inwestora. Polecam.

Symbol	317271	Symbol SWO	317271
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 399 000,00 PLN
Cena za m2	36,96 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia działki	37 856,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl