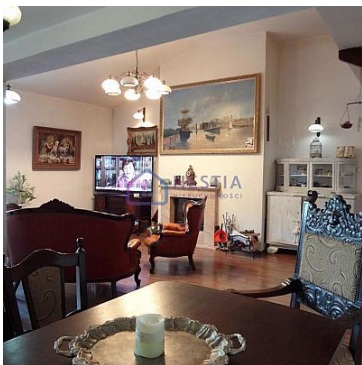


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 214 m², pow. działki: 2,036 m²,

KLINISKA WIELKIE

Cena **1 250 000** zł



Wolnostojący pięknie usytuowany pod lasem dom w Kliniskach Wielkich, położony na działce 2036m², o powierzchni użytkowej 213,77m². Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, nie podpiwniczony, wybudowany w 1990r.

Na parterze znajdują się salon z kominkiem połączony z jadalnią, o łącznej powierzchni ok. 40 m², 2 pokoje, garderoba, kuchnia, przedpokój, wiatrołap oraz dwie łazienki. W pokojach na podłogach panele, ściany gładzone malowane. Na tej kondygnacji wyjście na 2 tarasy, jeden z markizą.

Na piętrze 3 pokoje, dwa z wyjściem na tarasy, łazienka.

Ogrzewanie - piec dwu obiegowy gazowy oraz kominek z rozprowadzeniem nawiewowym. Okna pcv, wyposażone w rolety antywłamaniowe oraz przeciwsłoneczne. Parapety granitowe. Dach pokryty blachodachówką. Garaż

25m2 w bryle budynku. Na posesji znajduje się duża wiata wolnostojąca na 4 auta. Spora część działki jest wybrukowana, możliwość parkowania wielu aut na terenie działki. Niewątpliwym atutem jest bliskość lasu. Termin wydania do uzgodnienia. Cena do negocjacji.

Symbol	390823	Symbol SWO	390823
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 250 000,00 PLN
Cena za m2	5 847,41 PLN	Miejscowość	KLINISKA WIELKIE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	213,77 m ²
Powierzchnia działki	2 036,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	35,00
Długość działki (mb.)	58,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	213,77 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1990
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Ochrona	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	20464

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**