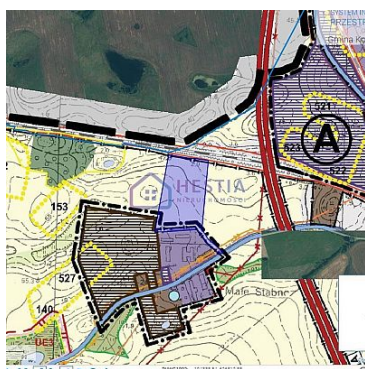


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 3,155 m²,

STOBNO

Cena **315 500** zł

Do sprzedaży działka zlokalizowana w Stobnie w gminie Kołbaskowo. W grudniu 2018, po badaniach gruntu, została zmieniona bonitacja na IVa. Do dyspozycji zainteresowanych jest Decyzja oraz charakterystyka gruntu. Cały teren został w marcu 2020 r podzielony na działki gruntu od ok. 3100 m² do 4600m² pod zabudowę siedliskową/zagrodową każda

Działka zlokalizowana jest przy domach jednorodzinnych przedwojennych oraz nowo wybudowanym osiedlu, w oddaleniu ok 120 m od drogi gminnej.

Brak jest miejscowego planu zagospodarowania , natomiast grunt znajduje się w tzw. podmiejskiej strefie

Szczecina z wielofunkcyjnym rozwojem usług oraz budownictwa mieszkalnego.

Właściciel gruntu jest gotowy na wszelką pomoc w celu uzyskania warunków zabudowy.

Symbol	391408	Symbol SWO	391408
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	315 500,00 PLN
Cena za m2	100,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	STOBNO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 155,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	SIEDLISKOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	15730

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**