

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 2,800 m²,
SZCZECIN
Cena **39 200** zł



Obiekt do wynajmu w odległości 30 km od Szczecina. Hala magazynowo-produkcyjna. Możliwość montażu posadzki bezpyłowej, ogrzewanie nadmuchowe gazowe. Do dyspozycji jest również duży plac. Podłoże hali przystosowane do dużych nacisków. Duża moc prądu dociągnięta do hali-2,2 MW. W obiekcie jest możliwość zainstalowania suwnic o udźwigu 5 T. Hala wyposażona w dwie duże bramy wjazdowe (znajdują się po tej samej stronie). Wysokość 6-8m. Koszt najmu 14 PLN nettom/m2+media. Wynajem od I 2023r.

Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	39 200,00 PLN
Cena w EURO	8 369,20 €	Czynsz ofertowy	39 200,00 PLN
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	2 800,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	9391

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**