

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 15, pow. całkowita: 500 m², pow. działki: 1,860 m²,

SZCZECIN, GOŁĘCINO

Cena **1 700 000** zł

Do sprzedaży dom w dzielnicy Gołęcino z pięknym widokiem na rozlewiska Odry. Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 1860m² z licznymi nasadzeniami drzew owocowych. Dom o powierzchni 500m² składa się z 3 niezależnych mieszkań, po 1 na każdym poziomie (osobne liczniki gazowe) w tym 2 o powierzchni 125m² i jedno 150m². Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwubiegowego. Do nieruchomości przynależy garaż jedno stanowiskowy oraz wiata na 3 samochody. Dom ze względu na lokalizację i duży metraż doskonale nadaje się na dom seniora, przedszkole, klinikę lub inne tego typu działalności. Dom objęty opieką konserwatora zabytków. Oferta godna polecenia, zapraszam na prezentację.

Symbol	392131	Symbol SWO	392131
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 700 000,00 PLN
Cena za m2	3 400,00 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GOLĘCINO
Powierzchnia całkowita	500,00 m ²	Powierzchnia działki	1 860,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	450,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1938
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	15	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	4177		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl