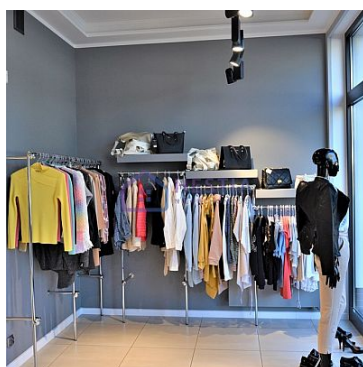
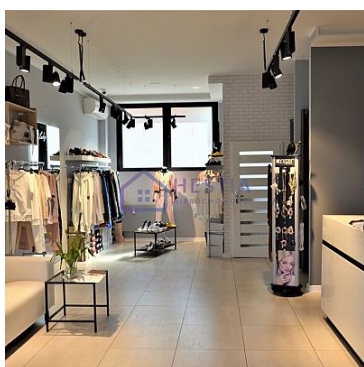


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 58 m²,
GRYFINO
Cena **3 000** zł



Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy w centrum Gryfina, zlokalizowany na parterze, o bardzo wysokim standardzie wykończenia, z przeznaczeniem pod działalność handlową, usługową, biurową, lub gastronomiczną. Lokal znajduje się przy jednej z głównych ulic miasta, duże natężeniu ruchu pieszych i samochodów. Duże i dobrze widoczne witryny. Na przeciwko lokalu znajduje się ogólnodostępny wygodny parking. W lokalu kilka lat temu przeprowadzono kompleksowy remont, całość wykończona została z wykorzystaniem materiałów wysokiej klasy i prezentuje się bardzo efektownie. Lokal nie wymaga żadnych nakładów. Na jego powierzchnię 57,81 m² - składa się duża sala sprzedaży, zaplecze socjalne i wc. Lokal wyposażony jest w instalację alarmową i klimatyzację. Koszt wynajmu 3000 zł netto + Vat 23 %, dodatkowo czynsz do Wspólnoty ok 260 zł i opłaty za media wg zużycia. Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. Polecamy i

zapraszamy na prezentację.

Symbol	392803	Symbol SWO	392803
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000,00 PLN
Cena w EURO	640,50 €	Czynsz ofertowy	3 000,00 PLN
Miejscowość	GRYFINO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	57,81 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	5016

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**