

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 350 m², pow. działki: 750 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 500 000** zł



Duży , przestronny dom w sercu dzielnicy Gumieńce w drugiej linii zabudowy.
Parter: (ok 145m²) 2 duże pokoje łazienka i kuchnia . Jeden z pokoi z wyjściem na taras.
Piętro: (ok 145m²) 4 pokoje i łazienka Balkon od strony ogrodu z wejściem z korytarza.
w przyziemiu 3 pomieszczenia, garaż ,łazienka w jednym pomieszczeniu kominek.
Dom posiada 3 wejścia plus wejście przez taras.
Ogrzewanie piec gazowy, ciepła woda zasobnik z piecem gazowym.
Ogród zagospodarowany, teren ogrodzony
Garaż w bryle budynku.

Symbol	393285	Symbol SWO	393285
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500 000,00 PLN
Cena za m2	7 142,86 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	350,00 m ²	Powierzchnia działki	750,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	350,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1995	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	PAPA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	6144

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**