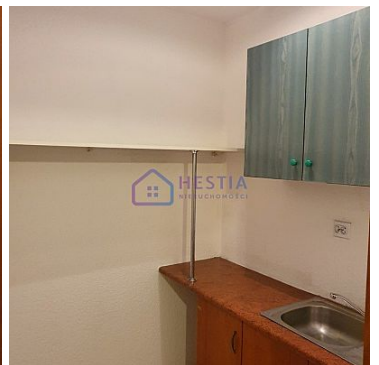
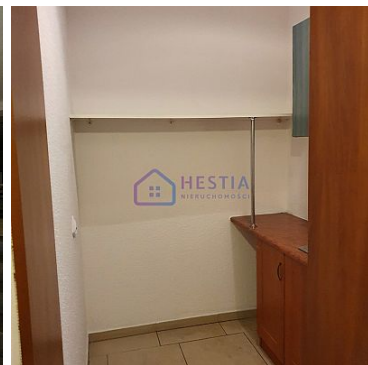
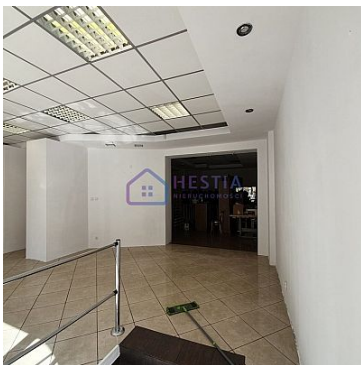


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 97 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **4 500** zł



Lokal handlowo- usługowy na parterze kamienicy w ścisłym centrum miasta. Na powierzchnię 97m/2 składa się duże pomieszczenie o powierzchni 80m/2 z możliwością postawienia ścianek działowych, oraz zaplecze socjalne- kuchnia i łazienka.

Lokal posiada dużą witrynę, wejście bezpośrednio z ruchliwej ulicy.

Koszt najmu wynosi 4500zł plus czynsz do spółdzielni w wysokości ok 490zł oraz opłaty za prąd i gaz według zużycia.

Lokal został przystosowany również do prowadzenia działalności gastronomicznej.

Kaucja w wysokości 4500zł. Możliwość wydania lokalu od 1 sierpnia 2022r.

Symbol	393574	Symbol SWO	393574
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2021
Cena	4 500,00 PLN	Cena w EURO	960,75 €
Czynsz ofertowy	4 500,00 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	97,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1920
Materiał ścian	INNY	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	10279		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**