

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 183 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **980 000** zł



Dwa bardzo funkcjonalne mieszkania/lokale bezczynszowe połączone własną klatką schodową. Każde z osobnym wejściem oraz odrębnymi licznikami. W lokalach znajduje się podłogowe ogrzewanie gazowe, okna plastikowe siedmiokomorowe oraz elektryczne rolety. Trzy miejsca postojowe.

1) I piętro:

Wiatrołap - 5,48 m²

Łazienka - 6,81 m²

Pokój 1 - 14,36 m²

Pokój 2 - 13,87 m²

Pokój 3 - 12,84 m²

Komunikacja - 11,97 m²
WC - 1,86 m²
Salon z jadalnią - 29,52 m²
Kuchnia 7,51 m²
Duży balkon 10 m².

2) II piętro: mieszkanie z trzema sypialniami - 10,8; 11,92; 8m²; oraz dużym salonem z jadalnią około 28m² (od strony południowej) z otwartą kuchnią 7,51m², łazienka 3,26m², korytarz. Duży taras 16 m².

Nieruchomość w małym kameralnym bloku w niskiej zabudowie. Tylko 3 mieszkania w budowanej posesji, po jednym na każdym piętrze. Budynek znajduje się w pięknej dzielnicy willowej Bukowo. Elewacja budynku wykonana ze styropianu grafitowego, tynk silikonowy wykonany natryskowo. Kolor budynku nadany farbą Benjamin'a Moore. Droga dojazdowa asfaltowa, oświetlenie uliczne. W pobliżu sklepy. Przystanek autobusowy w okolicy posesji, 1 minuta spacerem. Do centrum 10 minut samochodem.

Symbol	394013	Symbol SWO	394013
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	980 000,00 PLN
Cena za m ²	5 355,19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia całkowita	183,00 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	8
Piętro	1	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	14017

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**