

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200 m<sup>2</sup>, pow. działki: 700 m<sup>2</sup>,

WOŁCZKOWO

Cena **689 000** zł



Do sprzedaży ciekawy dom przedwojenny położony w Wołczkowie .

Parter-kuchnia, 2 x łazienki 6 pokoi, deski na podłodze.

Poddasze o pow. ok. 140m<sup>2</sup>-do zaadoptowania.

W całym domu wymieniono okna na PCV.

Wymieniony dach w roku 2000.

Na terenie posesji znajduje się budynek gospodarczy o powierzchni ok.80m<sup>2</sup> w kształcie litery L .

Działka na , której znajdują się zabudowania wynosi-700m<sup>2</sup>.

Zapraszam.

|                         |                                         |                        |                       |
|-------------------------|-----------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol                  | 394063                                  | Symbol SWO             | 394063                |
| Rodzaj nieruchomości    | Dom                                     | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ              |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY                                  | Cena                   | 689 000,00 PLN        |
| Cena za m2              | 3 445,00 PLN                            | Miejscowość            | WOŁCZKOWO             |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                              | Powierzchnia całkowita | 200,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki    | 700,00 m <sup>2</sup>                   | Powierzchnia użytkowa  | 180,00 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                | Rodzaj domu            | WOLNO STOJĄCY         |
| Rok budowy              | 1938                                    | Standard               | DO REMONTU            |
| Materiał ścian          | CEGŁA                                   | Typ kuchni             | Z OKNEM               |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA                               | Liczba pokoi           | 6                     |
| Liczba pięter           | 1                                       | Źródło c.w.            | PIEC GAZOWY           |
| Instalacje              | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA | Forma własności        | WŁASNOŚĆ              |
| Podłączony gaz          | JEST                                    | Podłączony wodociąg    | JEST                  |
| Podłączona kanalizacja  | JEST                                    | Pokrycie dachu         | DACHÓWKA CERAMICZNA   |
| Garaż                   | JEST                                    | Ogródek                | JEST                  |
| Nr Licencji             | 2531                                    |                        |                       |

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

 Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**