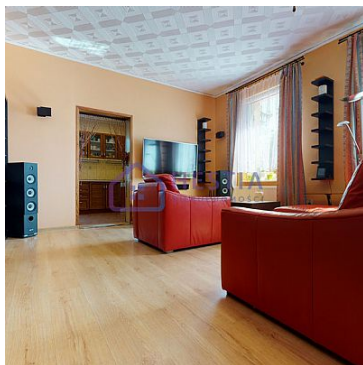


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 98 m²,
ŚWINOUJŚCIE

Cena **649 000** zł



Parter domu z podwórkiem i ogrodem.

Na sprzedaż część w domu na Warszawie w Świnoujściu. Mieszkanie z dużym potencjałem, ustawne i duże pokoje. Ogród około 500 metrów dający możliwość postawienia wiaty, altany.

Lokal o pow. 97,6m² położony na parterze domu składa się z:

- dużego salonu, który łączy pozostałe pomieszczenia,
- dużej i ustawnej sypialni
- biura i kolejnej sypialni

- kuchni
- łazienki
- przedpokoju
- wiatrołapu

BUDYNEK

Budynek dwulokalowy z 1960 roku z dużym podwórkiem.

OPŁATY

Czynsz do wspólnoty 370 zł (w tym fundusz remontowy i zaliczki na wodę, śmieci i inne opłaty administracyjne)
Ogrzewanie z pieca gazowego. Dodatkowo do ogrzewania kominek. Ciepła woda z pieca gazowego

LOKALIZACJA

Bardzo dobra lokalizacja w cichej części Świnoujścia. Zdecydowanie mniej uciążliwa, jeśli chodzi o ruch turystyczny. W pobliżu przeprawy promowej dla mieszkańców, jak również w bliskiej odległości do powstającego tunelu, który zdecydowanie usprawni komunikację do centrum.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	394207	Symbol SWO	394207
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	649 000,00 PLN
Cena za m2	6 649,59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Ulica	Okólna	Powierzchnia całkowita	97,60 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ogródek	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	370,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**