

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4,956 m²,

STARGARD

Cena **545 160** zł



Polecamy do sprzedaży dużą działkę przeznaczoną pod zabudowę zagrodową, położoną przy ul. Źródlanej z bardzo dobrym dojazdem do centrum Stargardu.

Tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie działki wykorzystywane są pod budownictwo jednorodzinne, w pobliżu dużo zieleni m.in. tereny ogródków działkowych.

Oferowana działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego m. Stargard (uchwała nr XIX/203/2016 z 31.05.2016 r.) i zgodnie z tym planem przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową (symbol 2.TO.MR).

Dostęp do drogi publicznej (ul. Źródłana) zapewniony poprzez drogę wewnętrzną - udział w drodze nabywany jest przy kupnie działki.

Media (prąd, gaz , wod-kan.) w drodze głównej (ul. Źródłana).

Dla zainteresowanych jest możliwość dokupienia działek bezpośrednio sąsiadujących z oferowaną :

- o pow. 3375 m2 w cenie 110 zł /m2 - przeznaczoną zgodnie z MPZP pod zabudowę zagrodową (symbol 2.TO.MR),
- o pow. 3933 m2 w cenie 72 zł/m2 - przeznaczoną pod rezerwę terenu pod projektowaną ulicę główną tranzytową .

Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą .

Właściciel jest otwarty na negocjacje dot. ceny !!!

Symbol	394239	Symbol SWO	394239
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	545 160,00 PLN
Cena za m2	110,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia działki	4 956,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Nr Licencji	44		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**