

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 915 m²,

SŁAWOSZEWO

Cena **183 000** zł

Działka budowlana w Sławoszewie, 915m².

Przed podziałem działki były wydane warunki zabudowy na budownictwo jednorodzinne mieszkaniowe;

- powierzchnia zabudowy do 15% powierzchni terenu inwestycji
- szerokość elewacji frontowej do 20 metrów
- maksymalna wysokość budynku do 9m,
- liczba kondygnacji, jedna i poddasze użytkowe
- dach dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci 30° - 45°
- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 60% powierzchni terenu inwestycji

Obecnie trzeba będzie wystąpić o nowe warunki zabudowy dla działki po podziale.

Media bezpośrednio przy działce, w drodze. Teren płaski. Dojazd do Szczecina przez Bartoszewo to zaledwie około 15 minut jazdy samochodem. W pobliżu budownictwo jednorodzinne, tereny zielone, łąki, las. Zakup działki z udziałem w drodze wewnętrznej, dodatkowo 6000 złotych.

Symbol	394360	Symbol SWO	394360
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	183 000,00 PLN
Cena za m2	200,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	SŁAWOSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	915,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	14017

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**