

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 56 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **299 000** zł



Lokal usługowo handlowy Lokal biurowy Centrum

Na sprzedaż atrakcyjny lokal użytkowy w kamienicy o wszechstronnych możliwościach zagospodarowania. Nieruchomość po kapitalnym remoncie. Znajduje się przy ul. Jagiellońskiej w tzw. drugiej linii zabudowy. Poziom: parter oraz przyziemie. Składa się z 6 pomieszczeń. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz do zarządcy ok. 250 zł. W lokalu siła (aktualnie moc umowna 12 kW, zabezpieczenie 20 A)

Zapraszam do zakupu.

Symbol	394836	Symbol SWO	394836
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000,00 PLN
Cena w EURO	63 836,50 €	Cena za m2	5 293,91 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	56,48 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	4224		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**