

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 11, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 1,283 m²,

POŁCZYN-ZDRÓJ

Cena **565 000** zł



Ofertą sprzedaży jest bardzo klimatyczny i urokliwy pensjonat wraz z domem w miejscowości Połczyn Zdrój, który położony jest w północno-zachodniej Polsce, w województwie zachodniopomorskim, w powiecie świdwińskim. Znajdują się tam uzdrowiska lecznicze, położone nad rzeką Wogrą.

Na nieruchomość składa się:

LOKAL MIESZKALNY NR 1 (parter) - 51,73 m² pow. użytkowej

- Pokój

- Kuchnia
- WC
- Przedpokój
- Pokój
- Przedsionek

LOKAL MIESZKALNY NR 2 (piętro) - 122,66

- Kuchnia
- Pokój
- Przedpokój
- WC
- Pokój
- Łazienka
- Przedpokój
- Pokój
- Pokój
- Pokój

LOKAL UŻYTKOWY NR 3 (parter)

- Łazienka
- Pokój
- Pokój
- Pokój
- Pokój
- Korytarz
- Przedsionek

Dodatkowe pomieszczenia: Kotłownia, skład opału, strych oraz piwnica.

Budynek mieszkalny IV kondygnacyjny, 3 lokalowy wykonany został w technologii tradycyjnej.

Fundamenty betonowe, ściany piwnic murowane z bloczków betonowych, ściany zewnętrzne nadziemia murowane z cegły ceramicznej i pustaków, stropy żelbetowe, dach dwuspadowy, kryty blachą. Instalacja wewnętrzna elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, grzewcza.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	394870	Symbol SWO	394870
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	565 000,00 PLN
Cena za m2	4 035,71 PLN	Miejscowość	POŁCZYN-ZDRÓJ
Powierzchnia całkowita	140,00 m ²	Powierzchnia działki	1 283,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	367,85 m ²

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1991	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BETON	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	11
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	BLACHA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	22206



Małgorzata Mironowicz

608-820-340

gosia2@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**